



TOLEDANA

APARTAMENTOS

Itagüí | Sector Suramérica



TOLEDANA

APARTAMENTOS

Respira aire limpio,
sin perder los beneficios
de la ciudad



Los planos y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



TOLEDANA

APARTAMENTOS

Ubicado en el sector de Suramérica- Itagüí, **Toledana**, será un proyecto que contará con acabados de última tendencia, parqueadero, cuarto útil y **zonas comunes completamente dotadas**

88 Apartamentos
en total

4 Apartamentos
por piso

2 y 3 Alcobas
+ estudio

Vive cerca de



**Estación
La Estrella**



8 minutos



1,26 kms



**Colegio
El Carpinelo**



4 minutos



650 mts



**Estación
Sabaneta**



13 minutos



2,3 kms



**Colegio El
Divino Salvador**



1 minutos



450 mts



**Mall
Suramérica**



3 minutos



600 mts



Euro



7 minutos



1,4 kms



**Mall
Plaza 77**



3 minutos



1,0 kms



**Autopista
Sur**



9 minutos



1,0 kms



juegos infantiles



Gimnasio



Salón social



Cancha recreativa



Zona de mascotas



Piscina



Portería

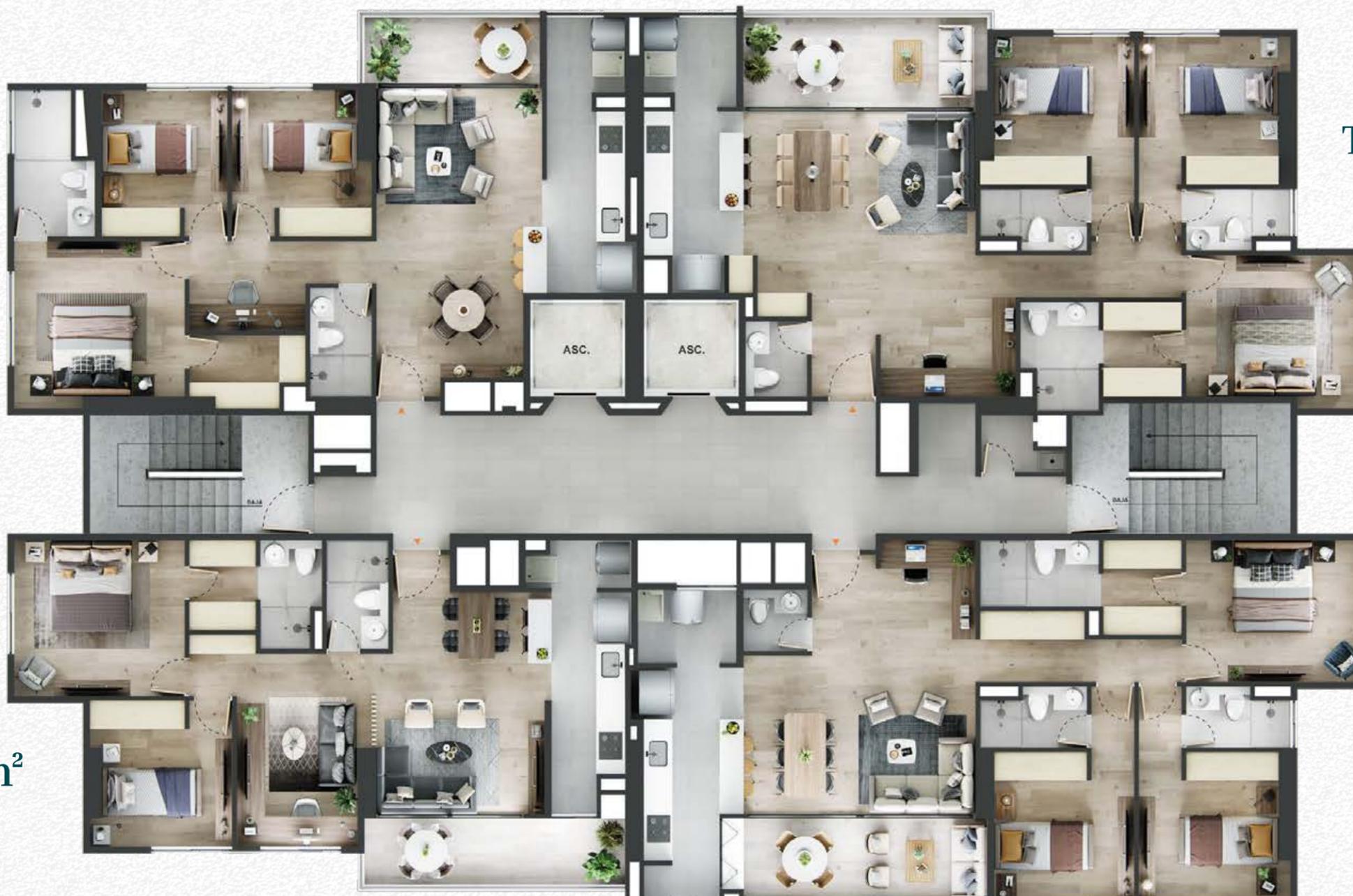
URBANISMO

Tipo A | 93.29m²
Privada 86.08m²

Tipo B | 113.04m²
Privada 101.35m²

Tipo D | 86.40m²
Privada 79.17m²

Tipo C | 111.37m²
Privada 101.35m²





TOLEDANA
APARTAMENTOS

Apartamento Tipo B

113.04m²

Privada 101.35m²

- Salón comedor
- Amplio balcón y cocina integrados al área social
- Habitación principal con baño y vestier
- 2 Habitaciones auxiliares con baños independientes.
- Estudio
- Baño social





TOLEDANA
APARTAMENTOS

Apartamento Tipo C

111.37m²
Privada 101.35m²

- Salón comedor
- Amplio balcón
- Cocina integrada al área social y al balcón
- Estudio
- Habitación principal con baño y vestier
- 2 Habitaciones auxiliares con baños independientes
- Baño social
- Zona de ropas independiente.



Los planos y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.

Apartamento Tipo A

93.29m²

Privada 86.08m²

- Salón comedor
- Amplio balcón
- Cocina integrada al área social
- Habitación principal con baño y vestier
- 2 Habitaciones auxiliares
- Estudio
- Baño social





Los planos y diseños son de carácter ilustrativo y de apreciación artística por lo que pueden tener variaciones. La ambientación de autos, personas y vegetación son proyecciones ilustrativas del proyecto en funcionamiento y no comprometen al promotor y/o constructor.



TOLEDANA
APARTAMENTOS

Apartamento Tipo D

86.40m²
Privada 79.17m²

- Salón comedor
- Amplio Balcón
- Cocina integrada al área social y al balcón
- Habitación principal con baño y vestier
- 1 o 2 Habitaciones auxiliares
- Estudio + sala de TV*
- Baño social
- Zonas de ropas independiente.

*El estudio puede adaptarse como alcoba auxiliar



TOLEDANA

APARTAMENTOS



Vista al norte - Piso 20
Aptos. Tipo **A** - Tipo **B**



TOLEDANA

APARTAMENTOS

Vista al sur - Piso 16
Aptos. Tipo C - Tipo D

Tu nueva vida en
un ambiente
natural y sereno.





Salón - comedor

Foto real apto. modelo



Salón - comedor

Foto real apto. modelo



Salón - balcón

Foto real apto. modelo



Habitación principal

Foto real apto. modelo



Habitación auxiliar

Foto real apto. modelo



TOLEDANA

APARTAMENTOS

Zonas Comunes
**Completamente
Dotadas**



Gimnasio



Salón social



Piscina adultos
y niños



Terraza de
descanso



Portería
24 horas



Juegos
infantiles



Cancha
recreativa



Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

Zona húmeda



Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

Cancha recreativa



Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

Gimnasio



Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

Parque infantil



Las imágenes contenidas en este impreso son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones. Además contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

Salón social



TOLEDANA

APARTAMENTOS

 **311 207 7194**

www.eme.com.co

GRUPO PROFESIONAL

Trayectoria, experiencia y respaldo

